



## САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

ОГРН: №1026901736586, ИНН: 6911012940, КПП: 694901001

ПАО «Сбербанк России, р/счёт № 40703810138220100755, БИК 044525225, кор/счёт № 30101810400000000225  
171275, Тверская область, Конаковский район, сельское поселение «Завидово», деревня Концово

Тел. : 8(916) 631-25-62, 8(926) 245-60-11, 8(926) 407-81-83

e-mail: snt-doibitsa@yandex.ru сайт: <http://www.snt-doibitsa.ru>

### ОТЧЁТ

#### ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВЛЕНИЯ СНТ «Дойбита»

за 2017 год на Общем отчётно-перевыборном собрании

(собранию уполномоченных) членов СНТ «Дойбита» 03 февраля 2018 года

Главный результат деятельности нашего Правления это пресечение воровства, самоуправства и беззакония, которые процветали последние годы при Гозенко и Ярмоличе при молчаливом безразличии большинства, а порой и прямой заинтересованности некоторых товарищей. Масштабы прикармливания денег садоводов при их власти превысили все дозволенные рамки и приняли системный и бесконтрольный характер. Группа, теперь уже бывших управленцев, за восемь лет своей деятельности, а точнее бездеятельности, опустошила бюджет СНТ на сумму порядка 10 миллионов рублей. Корыстные повадки Гозенко и Ярмолича нанесли огромный ущерб хозяйству СНТ и карманам садоводов. Сегодня, эти деятели в агонии предпринимают любые попытки, чтобы не возвращать украденные у нас с вами деньги и рисуют собрания, инициируют иски в суд, лгут на каждом углу, саботируют платежи и подстрекают на такие же действия доверчивых и обманутых ими садоводов. В общем, как привыкли жить за наш счет, когда были у власти, так и продолжают сейчас. Но, от кассы СНТ, которую они считали своей кормушкой, мы их отодвинули, надеюсь, навсегда.

Напомню, что год назад наше Правление приступило к работе с погашения долгов, которые нам оставил Ярмолич. Сумма этих долгов превышала 220 тысяч рублей и товариществу грозило отключение энергии. Пока мы с вами гасили долги Ярмолича и спасали СНТ от отключения, Ярмолич, Гозенко и Панова продолжали обворовывать доверчивых садоводов. Так только за январь-март Панова украла под видом сборов за свет почти 150 тысяч рублей. Этот факт подтверждается копиями корешков приходных ордеров, собранных при сверке с садоводами. Деньги от этих сборов на счёт СНТ «Дойбита» не поступили по настоящее время. В апреле и мае Гозенко и Панова собрали около 500 тысяч рублей, из которых на дело пошли только 31 тысяча руб. (оплатили в МЭС). Несмотря на саботаж платежей, который пыталась организовать Гозенко, нам впервые за последние годы удалось закрыть год без долгов перед контрагентами. За год к нам не было ни одной претензии со стороны ПАО МЭС и не будет до мая. Впервые за многие годы, без дополнительных сборов из фонда членских взносов, мы высыпали на дороги СНТ 110 кубов гравия.

Итак. Мы собрали членских взносов 1 675 000 рублей. Бюджет не досчитался 600 тысяч рублей благодаря деятельности Гозенко и Пановой, а также саботажу платежей некоторых недобросовестных садоводов.

Наши расходы:

1. ТБО - 155 тысяч руб.,
2. Охрана – 266 тысяч руб.,
3. Налог на землю – 67 тысяч руб.,
4. Услуги банка – 25 тысяч руб.,
5. Услуги Коломина (обслуживание Матрицы) – 36 тысяч руб.,
6. Грейдер (общая дорога) – 17 тысяч руб.,
7. Ремонт КТП (предписание МОЭСК) -10 тысяч руб.,
8. Материалы – 90 тысяч руб.,
9. Управленческие расходы – 30 тысяч руб.,
10. ЗП – 176 тысяч руб.,
11. Гравий и песок – 173 тысячи руб.,
12. Электроэнергия 488 тысяч руб. в том числе, установки общего пользования– 88 тысяч руб.,
13. Работы по благоустройству – 277 тысяч руб..

Итого – 1 810 000 руб. Перерасход 135 тысяч руб. был погашен за счет целевого взноса на дорогу.

Целевой взнос на дорогу. Собрали – 207 тысяч рублей. Возвращено по займу - 50 тысяч рублей. Дефицит – 318 тысяч руб.

Целевой взнос на электросетисети. Собрали 226 тысяч. Израсходовали 207 Израсходовано 220 тысяч. Дефицит – 130 тысяч.

Приступая к работе Правление руководствовалось программой, основной целью которой было перенаправление взносов садоводов на хозяйственные нужды товарищества. Считаю, что Правлению это удалось. Так, расходы на управленческие нужды составили менее 12% от всех расходов СНТ.

За год работы Правления приведен в соответствие законодательству Устав товарищества, воплощен в жизнь ряд документов, регламентирующих общественную жизнь СНТ. Институт уполномоченных признан законным и полноценно действует в СНТ на основании решений Конаковского суда и изменений в Устав СНТ.

В СНТ в полном объеме претворены в жизнь управленческий, бухгалтерский и налоговый учет, электронная сдача отчетности. Восстановлен индивидуальный учет по лицевым счетам садоводов. Считаю, что цель, сделать финансовую деятельность правления прозрачной, достигнута полностью.

Начата работа по оформлению прямых договоров садоводов с ПАО МЭС. В ближайшее время всем садоводам необходимо подать в Правление заявку на выделение необходимой мощности, об этом садоводы будут дополнительно информированы.

Дефицит приходной части бюджета СНТ не позволил в прошедшем году воплотить ряд хозяйственных мероприятий. Таких как ремонт дорог и системы мелиорации, ремонт электросети и др. Поэтому сейчас Правление было вынуждено начать большую работу по возвращению денег в кассу СНТ, посредством подачи исков на ряд садоводов, которые являются злостными неплательщиками. К сожалению, все другие меры, направление на добровольное погашение задолженностей, как по свету, так и по членским и целевым взносам, результатов не дали.

Оценку деятельности за период деятельности нашего состава членов Правления дальше доложат собранию члены Ревизионной комиссии, после чего, прошу собрание оценить работу Правления.